

Kaufvertrag

Zwischen dem / der Gartenfreund / in _____

wohnhaft: _____

nachstehend - Verkäufer - genannt

und dem / der Gartenfreund / in _____

wohnhaft: _____

nachstehend - Käufer - genannt

wird folgender **Kaufvertrag** geschlossen.

Der Verkäufer verkauft dem Käufer die vorhandene Gartenlaube und den gärtnerischen Aufwuchs auf der Parzelle - Nr. _____ im Kleingartenverein Medewege e.V.

Der Kaufpreis beträgt € _____ und entspricht der Schätzung der Schätzkommission vom _____ die als Anlage zu diesem Kaufvertrag vom Verkäufer und Käufer anerkannt wird.

Der Kaufpreis ist wie folgt zu zahlen:

1. An den Verkäufer _____ €
Zahlungsweise

2. An den Verein _____ €
für
(evtl. Rückstände an Pachtbeiträgen, Beiträgen, Energie- und Wasserkosten usw.)

insgesamt: _____ €

Der Verkäufer versichert, dass die auf der Parzelle vorhandenen Gegenstände, insbesondere die Gartenlaube, sein ausschliessliches Eigentum ist und nicht mit Rechten Dritter belastet ist.

Der Verkäufer überträgt dieses Eigentum - den Besitz an der Gartenlaube sowie den gärtnerischen Aufwuchs - mit sofortiger Wirkung / ab _____ auf den Käufer _____

Der Verkäufer erkennt an, dass durch die Zahlung des Kaufpreises sämtliche Ansprüche gegen den Käufer sowie gegen den Verein hinsichtlich des Rechts auf Nutzung der Parzelle aus dem Pachtvertrag erloschen sind. Der Kleingartenverein Medewege e.V. ist mit dem vorstehenden Kaufvertrag einverstanden und gestattet dem Käufer die gärtnerische Nutzung der Parzelle _____ nach Maßgabe des Pachtvertrages, der Gartenordnung sowie der Satzung des Vereins.

Der Käufer erkennt die Satzung des Vereins als für ihn verbindlich an.

Ort :

Datum :

Unterschrift: